DIE EIENDOM AKADEMIE

ALBERT VAN WYK

WERK HARD
LEER BAIE
WEES GEDULDIG
BOU NALATENSKAP



2027

MEESTER PLAN WEGBREEK

EKSKLUSIEWE ALL-INCLUSIVE EIENDOMSBELEGGING ERVARING

SAAM ALBERT VAN WYK

28 JAN – 1 FEB 2027
ATKV GOUDINI SPA,
WES-KAAP

NET 12
PLEKKE
BESKIKBAAR

ATKV Goudini Spa



RETOER VLUGTE
INGESLUIT
(JHB - KAAP)



VERBLYF
(EIE KAMER)
INGESLUIT



VERVOER
INGESLUIT



ETES
INGESLUIT

4 DAE VAN **COACHING EN WORKSHOPS**

1-ON-1
SESSIE MET ALBERT
VIR ELKE DEELNEMER

7 VAN ALBERT SE **MENTORS**
KOM SAAM VIR 2-UUR SESSIES

REAL-ESTATE AGENT | BOND ORIGINATOR | FINANCIAL ADVISOR | LAWYER / TRANSFER ATTORNEY | FINANCIAL PLANNER | ACCOUNTANT | TRUST & STRUCTURE SPECIALIST



DIE EIENDOM AKADEMIE
ALBERT VAN WYK

2027 MEESTER PLAN WEGBREEK

28 JAN – 1 FEB 2027
ATKV GOUDINI SPA, WES-KAAP

HIER IS WAT JY KRY:



PREMIUM EKSTRAS

1 × 30-MINUUT ONE-ON-ONE STRATEGIESE SESSIE MET ALBERT
Elke deelnemer kry 'n volle 30-minuut strategiese one-on-one sessie met Albert van Wyk. Gebruik hierdie tyd om jou eie portefeulje, uitdagings, doelwitte en volgende stappe te bespreek. Of jy nou jou eerste eiendom wil koop of jou bestaande portefeulje wil skaal, die gesprek fokus op JOU situasie.

ELKE AAND: LIVE IN-PERSON Q&A MET ALBERT
Albert is die hele wegbreek saam met julle. Elke aand is daar 'n LIVE in-person Q&A waar jy jou vrae kan vra, dieper in die dag se lesse kan delf en praktiese eiendomsbelegging kan bespreek.

SATERDAGOGGEND: BERGSTAP & KRAGTIGE GOAL DECLARATION
Saterdagoggend stap ons saam in die berge. 'n Geleentheid om weg te kom van die gewone geraas, groter te dink en jou doelwitte vir 2027 duidelik te verklaar.

EIENDOM AKADEMIE INTENSIVE WORKSHOP ACHIEVEMENT CERTIFICATE
Stap weg met jou amptelike Eiendom Akademie Intensive Workshop Achievement Certificate as bewys van jou week se harde werk.

PLUS:

7 × INTENSIEWE TWEE-UUR MEESTERKLASSE

Jaco Grobbelaar
Property Investor & Structure Expert

BOU JOU EIENDOM-EMPIRE OP DIE REGTE STRUKTUUR

01



- Bou jou Trust → Company struktuur reg van die begin af.
- Optimaliseer belasting en beskerm jou nageslag se erfenis.
- Herstruktureer bestaande eiendom in jou persoonlike naam, Company of Trust.
- Ontsluit vasgevangde equity om jou portefeulje verder te laat groei.
- Bemeester die Sec42 Asset-for-Share Swop vir eiendomsoordragte.

Francois Ellis
Bond Originator & Affordability Expert

KRAAK DIE BANKE SE KODE EN ONTSLUIT JOU KOOPKRAG

02



- Verhoog jou affordability en ontsluit groter koopkrag.
- Ontdek presies waarna banke kyk wanneer hulle lenings oorweeg.
- Kry inside info om jou bond application reg te struktureer.
- Hack jou credit score en versterk jou finansieringsprofiel.
- Ontdek die geheim agter 100%-lenings vir jou eiendomme.

JonPaul Raper
Property Investor & Financial Advisor

LAAT JOU GELD HARDER WERK EN BOU MEER WEALTH

03



- Diversifiseer buite eiendom en bou 'n well-balanced investment portfolio.
- Struktureer jou Tax-Free Savings en Emergency Funds strategies.
- Sit beskikbare kapitaal aan die werk om 10x wealth te bou.
- Ontdek hoe Life Insurance jou wealth-strategie kan versterk.
- Bemeester die krag van die Waterval-metode.



DIE EIENDOM AKADEMIE
ALBERT VAN WYK

2027 MEESTER PLAN WEGBREEK

28 JAN – 1 FEB 2027
ATKV GOUDINI SPA, WES-KAAP

7 × INTENSIEWE TWEE-UUR MEESTERKLASSE

Hendri de Klerk 04
Financial Planner



BESKERM JOU WEALTH EN BOU VIR FINANSIËLE VRYHEID

- Klop inflasie met 'n doelgerigte langtermyn-beleggingstrategie.
- Verstaan hoe plaaslike ekonomie en wêreldmarkte jou eiendom beïnvloed.
- Beplan strategies om jou wealth vir aftrede te beveilig.
- Bou 'n well-balanced investment-strategie vir volhoubare groei.
- Ontwikkel jou meesterplan om jou opgeboude welvaart te beskerm.

Jaco Truter 05
Eiendomsbelegger & Real-Estate Agent



VIND DIE BESTE DEALS VOORDAT DIE MARK DIT SIEN

- Bemeester die 10 kritieke vrae wat elke verkoper moet antwoord.
- Kom op agente se kortlyste vir "off-market" deals.
- Weet presies waarna om te kyk tydens jou eerste property viewing.
- Vra jou agent die 5 vrae wat werklik saak maak.
- Identifiseer hidden issues voordat jy 'n duur eiendomsfout maak.

Wimpie Achurst 06
Lawyer & Transfer Attorney



BEMEESTER DIE REGSPEL EN BESKERM ELKE EIENDOMSTRANSAKSIE

- Verstaan transfer-tydlyne en hoe om die proses te optimaliseer.
- Bemeester eviction-prosedures en vermy duur tenant-foute.
- Weet presies hoe om Housing Tribunal-dispute te hanteer.
- Identifiseer kritieke risiko's voordat jy jou OTP onderteken.
- Bereken vinnig jou estimated Transfer Fees & Transfer Duty.

Euliza Pienaar 07
Accountant & Internasionale Tax Expert



BEHOU MEER VAN ELKE RAND WAT JY VERDIEN

- Optimaliseer belasting binne jou Trust → Company struktuur.
- Vra jou accountant die regte vrae voor finansiële jaareinde.
- Ontdek hoekom 'n "Small Business Corporation" 'n game changer vir jou belasting is.
- Kies die regte boekhouer om jou wealth te beskerm.
- Ontsluit die accounting secrets wat net SARS weet.



DIE EIENDOM AKADEMIE
ALBERT VAN WYK

2027 MEESTER PLAN WEGBREEK

28 JAN – 1 FEB 2027
ATKV GOUDINI SPA, WES-KAAP

'N EKSKLUSIEWE EIENDOMSBELEGGING WEGBREEK

SAAM MET ALBERT VAN WYK

5 DAE	7 EXPERT MENTORS	24 GASTE	1 MEESTERPLAN

Wat as jy vir 5 dae kan wegkom van die geraas, jou gewone roetine en daaglikse verantwoordelikhede – en net kan fokus op jou eiendomsbeleggings, jou wealth en jou toekoms?

Nie nog 'n gewone seminar waar jy tussen honderde mense sit en notas maak nie.

HIERDIE IS IETS HEELTEMAL ANDERS!

Net 24 gaste kom saam met Albert van Wyk weg na ATKV Goudini Spa in die Wes-Kaap vir 'n eksklusiewe, intense eiendomsbelegging wegbreek.

Albert is die hele tyd saam met julle. Jy kry jou eie persoonlike one-on-one sessie, elke aand LIVE Q&A en toegang tot 7 van sy vertroude expert mentors wat spesiaal inkom om hulle kennis met julle te deel.

Die doel? Om jou eie **2027 EIENDOMSBELEGGING MEESTERPLAN** te bou!

🎯 JOU UITKOMS: 'N PERSOONLIKE 2027 MEESTERPLAN

Hierdie wegbreek gaan nie net oor kennis nie. Dit gaan oor wat jy met daardie kennis gaan **DOEN.**

Met Albert en sy mentors se hulp gaan jy fokus op:

- **EIENDOMME:** Jou volgende aankoop en portefeuljegroei.
- **FINANSIERING:** Affordability, bonds, credit scores en koopkrag.
- **STRUKTURE:** Trusts, Companies en die beskerming van jou bates.
- **EQUITY:** Hoe om bestaande kapitaal strategies te benut.
- **BELASTING:** Hoe om jou finansies meer belastingdoeltreffend te struktureer.
- **WEALTH:** Langtermyn-beleggings, diversifikasie en finansiële beplanning.
- **AKSIEPLAN:** Jou persoonlike volgende stappe vir 2027.

Jy kom met jou doelwitte. Jy werk saam met die mentors. Jy stap weg met jou eie meesterplan.

KIES DIE PAKKET WAT BY JOU PAS!

Ons bied twee maniere om deel te wees van hierdie eksklusiewe wegbreek.

